

記 載 例

農地法第3条第1項目的の買受適格証明願

令和〇〇年〇〇月〇〇日付け 〇〇〇裁判所 令和〇〇年(〇)第〇〇号公告の下記農地
(採草放牧地)の競(公)売申込したいから適格者の証明をお願いします。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

海津市農業委員会会長 様

<申請人>

住所 〇〇市〇〇町〇〇 〇〇番地

氏名 海津 太郎

記

1 申請者の氏名等

氏 名	年 齢	職 業	住 所
海津 太郎	45	農業	〇〇市〇〇町〇〇 〇〇番地

2 競(公)売農地(採草放牧地)の所在等(土地の登記事項証明書を添付してください。)

所在・地番	地目		面積 (㎡)	対価、賃料 等の額(円) 〔10a当たりの額〕	所有者の氏名又 は名称 〔現所有者が登記 簿と異なる場合〕	所有権以外の使用収益権が設定さ れている場合	
	登記簿	現況				権利の 種類、内容	権利者の氏名又 は名称
××市××町字 ×× 333番	田	田	3,000		—	—	—
×市××町字 ×× 334番	田	田	1,500		—	—	—
以下余白					買う農地・借りる農地について記入します		

3 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

①権利の設定・移転の時期

許可あり次第

②土地引渡しの時期

許可あり次第

③契約期間

許可日より永年

④申請人双方の移転等の理由

(譲渡人) 高齢のため、農地を売却し農業経営を縮小する

(譲受人) 担い手として農業経営を拡大するために、農地を譲り受ける

どのような契約を結び、農地をいつから使うか、今回の申請の理由など記入します

競 (公) 売期日 令和〇〇年〇〇月〇〇日 〇〇時

(記載要領)

- 1 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載し、定款又は寄付行為の写しを添付（独立行政法人及び地方公共団体を除く。）してください。
- 2 競売、民事調停等による単独行為での権利の設定又は移転である場合は、当該競売、民事調停等を証する書面を添付してください。
- 3 記の3は、権利を設定又は移転しようとする時期、土地の引渡しを受けようとする時期、契約期間等を記載してください。また、水田裏作の目的に供するための権利を設定しようとする場合は、水田裏作として耕作する期間の始期及び終期並びに当該水田の表作及び裏作の作付に係る事業の概要を併せて記載してください。