8.行政系施設_水防倉庫

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

今尾西分団消防庫（今尾）

施設分類	行政系施設

1　施設の概要

施設名		今尾西分団消防庫（今尾）	
所在地		海津市平田町今尾2293-1	
延床面積		51.00 ㎡	
建築年月日		昭和51年12月1日	
構造	階数	トタン張り	1

2　対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
今尾西分団消防庫（今尾）	昭和51年12月	51.00	B	B	未実施

【凡例】　A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3　維持保全に係る対応方針

（1）　基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2）　その他特記事項

4　対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5　施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

消防庫

施設分類	行政系施設

1　施設の概要

施設名		消防庫	
所在地		海津市	
延床面積		0.00 ㎡	
建築年月日			
構造	階数		1

2　対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
					未実施

【凡例】　A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3　維持保全に係る対応方針

（1）　基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2）　その他特記事項

4　対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
	計	

5　施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

三郷水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		三郷水防倉庫	
所在地		海津市平田町三郷 不明	
延床面積		11.55 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
三郷水防倉庫	不明	11.55	B		未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

今尾水防倉庫

施設分類	行政系施設

1　施設の概要

施設名		今尾水防倉庫	
所在地		海津市平田町今尾4183-4	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和62年3月25日	
構造	階数	木造	1

2　対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
今尾水防倉庫	昭和62年3月	79.20	C	C	未実施

【凡例】　A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3　維持保全に係る対応方針

（1）　基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2）　その他特記事項

4　対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5　施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

角山水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		角山水防倉庫	
所在地		海津市海津町福江967	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和46年2月27日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
角山水防倉庫	昭和46年2月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

福岡水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		福岡水防倉庫	
所在地		海津市海津町福岡402-4	
延床面積		52.80 ㎡	
建築年月日		平成10年3月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
福岡水防倉庫	平成10年3月	52.80	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

吉田水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		吉田水防倉庫	
所在地		海津市南濃町吉田587-1	
延床面積		31.90 ㎡	
建築年月日		平成3年11月27日	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
吉田水防倉庫	平成3年11月	31.90	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

脇野水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		脇野水防倉庫	
所在地		海津市平田町脇野22	
延床面積		52.80 ㎡	
建築年月日		平成8年11月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
脇野水防倉庫	平成8年11月	52.80	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

万寿水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		万寿水防倉庫	
所在地		海津市海津町七右衛門新田1817-1	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和59年12月25日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
万寿水防倉庫	昭和59年12月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

津屋水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		津屋水防倉庫	
所在地		海津市南濃町津屋　不明	
延床面積		53.04 ㎡	
建築年月日		昭和59年3月20日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
津屋水防倉庫	昭和59年3月	53.04	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

田鶴水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		田鶴水防倉庫	
所在地		海津市南濃町田鶴303-1	
延床面積		20.70 ㎡	
建築年月日		昭和55年8月7日	
構造	階数	ブロック造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
田鶴水防倉庫	昭和55年8月	20.70	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

仏師川水防倉庫1

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		仏師川水防倉庫1	
所在地		海津市平田町仏師川　不明	
延床面積		11.55 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
仏師川水防倉庫1	不明	11.55	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

稲山水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		稲山水防倉庫	
所在地		海津市海津町稲山786	
延床面積		52.80 ㎡	
建築年月日		平成3年3月26日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
稲山水防倉庫	平成3年3月	52.80	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

帆引水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		帆引水防倉庫	
所在地		海津市海津町帆引新田1015-2	
延床面積		59.40 ㎡	
建築年月日		昭和62年8月31日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
帆引水防倉庫	昭和62年8月	59.40	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

安田水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		安田水防倉庫	
所在地		海津市海津町安田11	
延床面積		59.40 ㎡	
建築年月日		昭和55年7月23日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
安田水防倉庫	昭和55年7月	59.40	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

外浜水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		外浜水防倉庫	
所在地		海津市海津町外浜79-4	
延床面積		52.80 ㎡	
建築年月日		昭和59年12月25日	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
外浜水防倉庫	昭和59年12月	52.80	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

小樋水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		小樋水防倉庫	
所在地		海津市海津町金廻40-2	
延床面積		69.30 ㎡	
建築年月日		昭和48年3月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
小樋水防倉庫	昭和48年3月	69.30	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

油島水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		油島水防倉庫	
所在地		海津市海津町油島4	
延床面積		建築面積 26.45 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
油島水防倉庫	不明	建築面積26.45	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

金廻水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		金廻水防倉庫	
所在地		海津市海津町金廻777	
延床面積		建築面積 39.67 ㎡	
建築年月日		昭和48年1月1日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
金廻水防倉庫	昭和48年1月	建築面積39.67	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

日原水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		日原水防倉庫	
所在地		海津市海津町日原602	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		平成10年3月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
日原水防倉庫	平成10年3月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

駒ケ江水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		駒ケ江水防倉庫	
所在地		海津市海津町駒ケ江166-3	
延床面積		39.60 ㎡	
建築年月日		昭和62年4月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
駒ケ江水防倉庫	昭和62年4月	39.60	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

成戸水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		成戸水防倉庫	
所在地		海津市海津町成戸277-3	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和61年1月1日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
成戸水防倉庫	昭和61年1月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

瀬古水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		瀬古水防倉庫	
所在地		海津市海津町瀬古552	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和63年12月15日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
瀬古水防倉庫	昭和63年12月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

西小藪水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		西小藪水防倉庫	
所在地		羽島市桑原町西小藪201	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和63年3月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
西小藪水防倉庫	昭和63年3月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

野寺水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		野寺水防倉庫	
所在地		海津市平田町野寺　不明	
延床面積		建築面積　49.50　㎡	
建築年月日		平成12年1月1日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
野寺水防倉庫	平成12年1月	建築面積49.50	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

勝賀水防倉庫1

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		勝賀水防倉庫1	
所在地		海津市平田町勝賀1300-6	
延床面積		89.10 ㎡	
建築年月日		昭和57年3月30日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
勝賀水防倉庫1	昭和57年3月	89.10	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

岡水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		岡水防倉庫	
所在地		海津市平田町岡　不明	
延床面積		39.60 ㎡	
建築年月日		平成3年3月16日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
岡水防倉庫	平成3年3月	39.60	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

本部水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		本部水防倉庫	
所在地		海津市海津町萱野278	
延床面積		47.85 ㎡	
建築年月日		平成5年3月20日	
構造	階数	鉄筋コンクリート造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
本部水防倉庫	平成5年3月	47.85	B	B	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

戸田水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		戸田水防倉庫	
所在地		海津市南濃町戸田	
延床面積		32.40 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	鉄筋コンクリート造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
戸田水防倉庫	不明	32.40	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

志津新田水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		志津新田水防倉庫	
所在地		海津市南濃町志津新田124-1	
延床面積		34.44 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	ブロック造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
志津新田水防倉庫	不明	34.44	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

松山水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		松山水防倉庫	
所在地		海津市南濃町松山　不明	
延床面積		19.84 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
松山水防倉庫	不明	19.84	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

除却

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

駒野新田水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		駒野新田水防倉庫	
所在地		海津市南濃町駒野新田　不明	
延床面積		46.37 ㎡	
建築年月日		昭和58年3月1日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
駒野新田水防倉庫	昭和58年3月	46.37	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

西小島水防倉庫

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		西小島水防倉庫	
所在地		海津市海津町西小島287-2	
延床面積		79.20 ㎡	
建築年月日		昭和37年10月7日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
西小島水防倉庫	昭和37年10月	79.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

須賀水防倉庫1

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		須賀水防倉庫1	
所在地		海津市平田町須賀　不明	
延床面積		14.52 ㎡	
建築年月日		昭和59年12月25日	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
須賀水防倉庫1	昭和59年12月	14.52	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

須賀水防倉庫2

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		須賀水防倉庫2	
所在地		海津市平田町岡　不明	
延床面積		13.20 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
須賀水防倉庫2	不明	13.20	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

勝賀水防倉庫2

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		勝賀水防倉庫2	
所在地		海津市平田勝賀　不明	
延床面積		12.21 ㎡	
建築年月日		不明	
構造	階数	鉄骨造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
須賀水防倉庫2	不明	12.21	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

仏師川水防倉庫2

施設分類	行政系施設

1 施設の概要

施設名		仏師川水防倉庫2	
所在地		海津市平田町仏師川 不明	
延床面積		39.60 ㎡	
建築年月日		平成5年1月1日	
構造	階数	木造	1

2 対象建物と主要部位

建物名称	建築年月	延床面積（㎡）	主要部位の状態		点検の実施時期
			屋上・屋根	外壁	
仏師川水防倉庫2	平成5年1月	39.60	C	C	未実施

【凡例】 A・・・概ね良好　　B・・・部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C・・・部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）　　D・・・早急に対応する必要有

3 維持保全に係る対応方針

（1） 基本的な方針

計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、コストの縮減に努める。

（2） その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用（令和3～7年度）

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）
計		

5 施設マネジメント基本方針

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化（統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し）による施設のふるい分け