

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
1 市民文化系施設	69	みかげの森「ブラザしもたど」	15			●			現状維持	直営		
	70	南濃コミュニティセンター	12			●			現状維持	直営		
	71	文化会館	39		●				除却	直営	跡地については、新たな活性化に資する民間施設の誘致等を検討。城山支所については、移転することとし、移転場所については今後検討していく。	借地
	72	海津公民館「文化センター」	33				●		長寿命化	直営		
	73	平田海西公民館	3			●			現状維持	直営		
	74	生涯学習センター	21					●	機能転換	直営		
	78	平田福祉センター	43		●				除却	直営		
	176	蛇池構造改善センター	34			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	178	平田農村婦人の家	38			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	187	船町青少年センター	39			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	188	昭和町青少年センター	40			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	257	駒ヶ江転作技術研修施設	36			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	259	大和田転作促進技術研修施設	34			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	261	帆引新田転作促進技術研修施設	34			●			現状維持	指定管理	建物の耐用年数は経過しているが可能な限り修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	263	瀬古転作定着化研修施設	33			●			現状維持	指定管理	建物の老朽化に伴い不具合が生じる前に修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	279	馬目ふれあいセンター	24			●			現状維持	指定管理	建物の老朽化に伴い不具合が生じる前に修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	集会所
	252	草場多目的集会所	37			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	253	高須多目的集会所	37			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	254	松木多目的集会所	35			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
1 市民文化施設	255	田中多目的集会所	35			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	256	日原多目的集会所	35			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	258	秋葉通り多目的集会所	35			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	260	石亀多目的集会所	34			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	262	平原多目的集会所	33			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	264	金廻多目的集会所	33			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	265	神桐多目的集会所	32			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	266	沼新田多目的集会所	32			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	267	梶屋多目的集会所	31			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	268	馬目町多目的集会所	30			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	269	立野多目的集会所	30			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	270	本阿弥新田多目的集会所	29			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	271	油島多目的集会所	29			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	272	外浜多目的集会所	28			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	273	新町多目的集会所	28			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	274	中無垢里多目的集会所	28			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	275	成戸多目的集会所	27			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	276	古中島多目的集会所	26			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	277	西町多目的集会所	26			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
1 市民文化施設	278	菅野多目的集会所	25			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	280	西小島多目的集会所	24			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	281	東小島多目的集会所	23			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	282	秋江多目的集会所	22			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	283	札幌一色多目的集会所	22			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	284	柳港多目的集会所	22			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	285	札幌下多目的集会所	18			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	203	材木町集会所	14			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	190	者結集会所	19			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	189	土倉集会場	25			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	197	岡集会所	23			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	180	脇野多目的集会場	38			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	179	幅長多目的集会場	38			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	177	大尻集会所	24			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	183	西島多目的集会場	37			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	181	須賀多目的集会場	37			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	200	西勝賀集会所	21			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	182	仏師川多目的集会場	37			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	185	車戸多目的集会場	36			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地元の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地元の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
1 市民文化系施設	184	寺町多目的集会所	36			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	186	東本町集会場	34			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	191	四ツ谷集会場	32			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	192	高田集会場	31			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	193	万町公民館	29			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	194	今尾中央集会場	28			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	195	新町集会場	27			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	196	須臈公民館	26			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	
	201	船渡集会所	20			●			現状維持	指定管理	指定管理者制度による地域の管理・運営により、引き続き存続を図り、老朽施設・耐震改修未実施及び指定管理者制度による地域の管理・運営ができない場合は廃止等を検討していく。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マネジメント基本方針	運 営 形 態	マネジメント実践方針	
2 社会教育系施設	82	海津図書館	24				●		長寿命化	直営	定期的な点検や修繕による「予防保全」を行うとともに、点検・診断結果を基に計画的で効率的な維持保全に努める	
	83	平田図書館（生涯学習センター内）	23					●	機能転換	直営	旧平田庁舎跡地周辺公共施設の民間活用事業にて検討していく	
	84	南濃図書館（文化会館内 旧共同福祉施設側）	41					●	統廃合	直営	令和2年より機能廃止	
	85	歴史民俗資料館	27				●		長寿命化	直営	長寿命化計画に基づき適正な施設管理を推進する	
	170	山車収蔵庫（本町・末広町）	3～11			●			現状維持	直営	適正な施設管理を進め、文化財の保護を図る	
	174	金廻四間門樋保管庫	18			●			現状維持	直営	適正な施設管理を進め、文化財の保護を図る	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
3	スポーツ・レ クリエーショ ン系施設	58 平田体育館	39	●					既に整備・維持運営方針を検討中	直営	旧平田庁舎跡地周辺公共施設の民間活用事業にて検討していく	
		59 平田蛇池体育館	41		●				除却	直営		
		60 平田三郷体育館	40		●				除却	直営		
		61 平田高田体育館	38		●				除却	直営		
		62 平田脇野体育館	38		●				除却	直営		
		63 平田勝賀体育館	38		●				除却	直営		
		64 南濃体育館	43				●		長寿命化	直営		借地
		65 武道館	43				●		長寿命化	直営		
		66 柔道場	28				●		長寿命化	直営		
		68 市民プール	28				●		長寿命化	指定管理		
		45 南濃温泉「水晶の湯」	18				●		長寿命化	指定管理	指定管理	借地
		屋外施設 トイレ・器具庫等										

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討					マネジメント実践方針の検討		備考	
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態		マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針
4 産業系施設		46 クレール平田「道の駅」	21			●			現状維持	直営	適切な点検と維持管理を実施するとともに、改修や修繕の優先順位付けを計画的に実施するなど施設の長寿命化を推進し、維持管理費の軽減を図る	
		47 月見の里南濃「道の駅」	15			●			現状維持	直営	適切な点検と維持管理を実施するとともに、改修や修繕の優先順位付けを計画的に実施するなど施設の長寿命化を推進し、維持管理費の軽減を図る	借地
		75 海津農村環境改善センター「文化センター」	35				●		長寿命化	直営		
		76 平田農村環境改善センター「ふるさと会館」	36					●	検討中	直営	旧平田庁舎跡地周辺公共施設の民間利活用事業にて検討していく	
		77 南濃農村環境改善センター	24			●			現状維持	直営		
		79 平田勤労青少年ホーム「ふれあいセンター」	30			●			現状維持	直営		
		80 働く女性の家	41			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
5	学校教育系施設	43 学校給食センター	11				●		長寿命化	直営		
		205 城山小学校通学バス車庫（旧学校給食センター）	38			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
6	子ども・子育て支援系施設	21 高須認定こども園	40～20			●			直営	直営		
		22 今尾認定こども園	44	●					検討中	直営	旧平田庁舎跡地周辺公共施設の民間利活用事業にて検討していく	
		25 石津認定こども園	38	●					検討中	直営		
		23 わかば海西こども園 (旧海西保育園)	37			●			現状維持	民営化	施設は民間事業者へ無償貸与	
		24 秋桜こども園 (旧西島保育園)	41			●			現状維持	民営化	施設は民間事業者へ無償貸与	
		500 子育て支援センターかいづ	47			●			現状維持	直営	高須小学校校舎内に設置のため、学校長寿命化計画に準拠	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
7 保健・福祉施設	44	老人福祉施設「海津苑」	41～10				●		長寿命化	指定管理	長寿命化計画に基づき推進	
	87	海津総合福祉会館「ひまわり」	17				●		長寿命化	直営	定期的な点検や修繕による「予防保全」に努めるとともに、計画的な機能改善による施設長寿命化を図る。	
	88	平田総合福祉会館「やすらぎ会館」	25	●					検討中	直営		
	89	南濃総合福祉会館「ゆとりの森」	20					●	運営手法の見直し	直営		
	90	保健センター	34		●				除却	直営	類似施設に機能を統合し休止中。取り壊しは近隣施設と調整必要。	借地
	91	はばたき	33				●		長寿命化	指定管理	長寿命化計画に基づき推進	
	92	サンリバー松風苑	30	●					検討中	直営		
	93	サンリバーはつらつ	20			●			現状維持	直営	経営面は問題ないが、状況に合わせ検討していく。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
8 行政系施設	1	市役所	45～5			●			現状維持	直営		
	4	南濃庁舎（車庫）	40～30	●					検討中	直営		
	5	市営バス車庫	26			●			現状維持	直営	建物の老朽化に伴い不具合が生じる前に修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。	
	206	第5投票所（南濃町山崎）	35	●					検討中	直営	現状は投票所として利用しているが、投票所再編時に、除却等を検討する。	
	9	防災分庁舎	29			●			現状維持	直営		
	10	鹿野地区コミュニティ防災センター	34		●	●			現状維持	直営	集会施設と併設しているため、地元自治会と調整を図りながら、対応を決定していく。	
	11	地域防災センター	15			●			現状維持	直営		
	12	南濃中部防災コミュニティセンター	13			●			現状維持	直営		
	214	藤沢防災倉庫	23			●			現状維持	直営		
	215	津屋コンテナ防災倉庫	-			●			現状維持	直営		
	216	福江コンテナ防災倉庫	-			●			現状維持	直営		
	6	消防本部・消防署	45			●			現状維持	直営	築年数は相当年経過しているが、長寿命化対策により更新期間を延ばす。	
	7	消防署南濃分署	15			●			現状維持	直営		
	8	消防署平田分署	9			●			現状維持	直営		
	175	今尾西分団消防庫（今尾）	42			●			現状維持	直営		
	327	今尾西分団消防庫（土倉）	不明			●			現状維持	直営		
	335	高須北分団消防庫（馬目町）	不明			●			現状維持	直営		
	291	高須北分団消防庫（西町）	22			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
8 行政系施設	323	石津北分団消防庫（吉田）	27			●			現状維持	直営		
	318	石津北分団消防庫（安江）	35			●			現状維持	直営		
	305	下多度分団消防庫（津屋）	不明			●			現状維持	直営		
	334	高須南分団消防庫（東小島）	不明			●			現状維持	直営		
	306	下多度分団消防庫（志津）	15			●			現状維持	直営		
	212	今尾東分団消防庫（三郷）・防災備蓄倉庫	7			●			現状維持	直営		
	308	旧城山北分団消防庫（駒野新田）	48			●			現状維持	直営		
	303	旧海西分団消防庫（幡長）	18			●			現状維持	直営		
	211	海西分団消防庫	34			●			現状維持	直営		
	313	石津北分団消防庫（太田１）	47			●			現状維持	直営		
	325	石津北分団消防庫（太田２）	不明			●			現状維持	直営		
	315	石津南分団消防庫（田鶴）	23			●			現状維持	直営		
	319	石津西分団消防庫（松山）	不明			●			現状維持	直営		
	320	石津西分団消防庫（松山グリーンハイツ）	不明			●			現状維持	直営		
	312	城山南分団消防庫（山崎）	不明			●			現状維持	直営		
	310	城山南分団消防庫（羽沢）	20			●			現状維持	直営		
	309	旧城山北分団消防庫（藤沢）	15			●			現状維持	直営		
	210	吉里分団消防庫	6			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
8 行政系施設	213	今尾東分団消防庫（西島）・防災備蓄倉庫	6			●			現状維持	直営		
	231	旧今尾東分団消防庫（西島）	不明			●			現状維持	直営		
	217	旧今尾東分団消防庫（仏師川）	35			●			現状維持	直営		
	289	旧西江分団消防庫（沼新田）	32			●			現状維持	直営		
	288	東江分団消防庫（日原）	34			●			現状維持	直営		
	287	東江分団消防庫（駒ヶ江）	23			●			現状維持	直営		
	290	旧西江分団消防庫（江東）	36			●			現状維持	直営		
	292	高須南分団消防庫（上町）	22			●			現状維持	直営		
	294	高須南分団消防庫（札野）	20			●			現状維持	直営		
	293	旧西江分団消防庫（宮地）	22			●			現状維持	直営		
	295	高須北分団消防庫（平原）	22			●			現状維持	直営		
	296	旧吉里分団消防庫（福一色）	24			●			現状維持	直営		
	297	東江分団消防庫（大和田）	24			●			現状維持	直営		
	298	大江分団消防庫（森下）	28			●			現状維持	直営		
	299	大江分団消防庫（金廻）	24			●			現状維持	直営		
	301	旧海西分団消防庫（勝賀）	34			●			現状維持	直営		
	302	旧海西分団消防庫（者結）	19			●			現状維持	直営		
	307	旧城山北分団消防庫（庭田）	34			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
8	行政系施設	304 海西分団消防庫（蛇池）	15			●			現状維持	直営		
		311 城山南分団消防庫（上野河戸）	17			●			現状維持	直営		
		314 石津南分団消防庫（境）	16			●			現状維持	直営		
		316 旧城山北分団消防庫（奥条）	36			●			現状維持	直営		
		317 城山北分団消防庫（徳田）	22			●			現状維持	直営		
		324 西江分団消防庫	3			●			現状維持	直営		
		333 大江分団消防庫（古中島）	不明			●			現状維持	直営		
		328 旧西江分団消防庫（万寿新田）	32			●			現状維持	直営		
		330 旧吉里分団消防庫（鹿野）	不明			●			現状維持	直営		
		232 旧今尾東分団消防庫（高田）	不明			●			現状維持	直営		
		243 三郷水防倉庫	不明			●			現状維持	直営		
		218 今尾水防倉庫	31			●			現状維持	直営		
		229 角山水防倉庫	47			●			現状維持	直営		
		220 福岡水防倉庫	20			●			現状維持	直営		
		248 吉田水防倉庫	27			●			現状維持	直営		
		219 脇野水防倉庫	22			●			現状維持	直営		
		225 万寿水防倉庫	34			●			現状維持	直営		
		245 津屋水防倉庫	33			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
8 行政系施設	250	田鶴水防倉庫	38			●			現状維持	直営		
	242	仏師川水防倉庫1	不明			●			現状維持	直営		
	222	稲山水防倉庫	27			●			現状維持	直営		
	224	帆引水防倉庫	31			●			現状維持	直営		
	223	安田水防倉庫	38			●			現状維持	直営		
	230	外浜水防倉庫	34			●			現状維持	直営		
	226	大樋水防倉庫	45			●			現状維持	直営		
	227	油島水防倉庫	不明			●			現状維持	直営		
	228	金廻水防倉庫	45			●			現状維持	直営		
	231	日原水防倉庫	20			●			現状維持	直営		
	232	駒ヶ江水防倉庫	31			●			現状維持	直営		
	233	成戸水防倉庫	32			●			現状維持	直営		
	234	瀬古水防倉庫	30			●			現状維持	直営		
	235	西小藪水防倉庫	30			●			現状維持	直営		
	236	野寺水防倉庫	18			●			現状維持	直営		
	237	勝賀水防倉庫1	36			●			現状維持	直営		
	238	岡水防倉庫	27			●			現状維持	直営		
	244	本部水防倉庫	25			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類		カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討					マネジメント実践方針の検討		備考	
					検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態		マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針
8	行政系施設	251	志津新田水防倉庫	不明			●			現状維持	直営		
		249	松山水防倉庫	不明			●			現状維持	直営	令和2年度 自治会と協議中（令和2年12月14日現在）	
		247	駒野新田水防倉庫	35			●			現状維持	直営		
		221	西小島水防倉庫	56			●			現状維持	直営		
		239	須賀水防倉庫1	34			●			現状維持	直営		
		240	須賀水防倉庫2	不明			●			現状維持	直営		
		241	勝賀水防倉庫2	不明			●			現状維持	直営		
		326	仏師川水防倉庫2	25			●			現状維持	直営		
		208	岡谷排水機場	28				●		長寿命化	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類		カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討					マネジメント実践方針の検討		備考	
					検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態		マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針
9	公営住宅	14	東大城住宅	43		●				除却	直営	令和4年度に廃止及び除却	
		15	山の手住宅	42		●				除却	直営	令和5年度に廃止及び除却	
		16	今尾団地	14			●			現状維持	直営		
		17	南濃第1市営住宅	16			●			現状維持	直営		
		18	南濃第2市営住宅	35			●			現状維持	直営		
		500	サンコーポラス美濃平田	28			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R.2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
10 公園	119	平田公園	22			●			現状維持	指定管理		
	48	八重桜の家	25	●					検討中	直営	民間利用を検討	
	81	砂防ふれあいセンター	21	●					検討中	直営	民間利用を検討	
	126	月見の森	22			●			現状維持	直営	適切な点検と維持管理を実施するとともに、改修や修繕の優先順位付けを計画的に実施するなど施設の長寿命化を推進し、維持管理費の軽減を図る。	
	125	羽根谷だんだん公園	不明			●			現状維持	直営		屋外トイレ
	101	田外ノ池公園	19			●			現状維持	直営		
	102	大観池公園	19			●			現状維持	直営		
	116	今尾ロータリー	不明			●			現状維持	直営		
	106	内記池公園	13			●			現状維持	直営		
	97	平原公園	34			●			現状維持	直営		
	94	城跡公園	38			●			現状維持	直営		
	95	秋葉公園	37			●			現状維持	直営		
	96	鹿野公園	35			●			現状維持	直営		
	98	田中公園	32			●			現状維持	直営		
	99	神桐公園	24			●			現状維持	直営		
	100	松木公園	24			●			現状維持	直営		
	103	殿町ポケットパーク公園	19			●			現状維持	直営		
	104	帆引下池公園	13			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討						マネジメント実践方針の検討		備考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
10 公園	105	森下池公園	13			●			現状維持	直営		
	107	沙美公園	42			●			現状維持	直営		
	108	ふれあい広場	39			●			現状維持	直営		
	109	やすらぎ広場	27			●			現状維持	直営		
	110	白山公園	25			●			現状維持	直営		
	111	幡長広場	不明			●			現状維持	直営		
	112	洗堰公園	不明			●			現状維持	直営		
	113	中島公園	不明			●			現状維持	直営		
	114	高田農村公園	不明			●			現状維持	直営		
	115	北部農村公園	不明			●			現状維持	直営		
	117	今尾秋葉パーク	不明			●			現状維持	直営		
	118	幡長ポケットパーク	不明			●			現状維持	直営		
	120	平田リバーサイドプラザ	20			●			現状維持	指定管理		
	121	庭田山頂公園	不明			●			現状維持	直営		
	122	カイコウズレストパーク	不明			●			現状維持	直営		
	123	今尾ポケットパーク	不明			●			現状維持	直営		
	124	吉田出来山公園	不明			●			現状維持	直営		

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討					マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	マネジメント実践方針の検討		備 考
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化		運 営 形 態	マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針	
11	供給処理施設	127 エコドーム	12			●			現状維持	直営	建物の老朽化に伴い不具合が生じる前に計画的に修繕し、建物の機能・性能の維持を推進する。令和4年度以降の指定管理者制度の導入を検討する。	
		202 生ごみ堆肥化施設	16					●	機能転換	直営	現在施設を利用しておらず、ごみ袋保管場所として、機能転換を図る。	

【図表③ 建物系公共施設マネジメント実践方針一覧】

分 類	カル テ 番 号	施 設 名	築年数 R2. 4.1 時点	マネジメント基本方針の検討					マネジメント実践方針の検討		備考	
				検 討 中	除 却 ・ 建 替 え ・ 譲 渡	現 状 維 持	長 寿 命 化	施 設 総 量 の 適 正 化	マ ネ ジ メ ン ト 基 本 方 針	運 営 形 態		マ ネ ジ メ ン ト 実 践 方 針
12 其他施設	20	教職員住宅	26	●					検討中	直営		
	128	天昇苑	32				●		長寿命化	直営	長寿命化計画に基づき推進	
	199	公衆便所（今尾）	不明			●			現状維持			
	198	公衆便所（大尻）	21			●			現状維持	直営	公共性が高く施設を維持する必要がある。 高齢者の身体的負担の軽減や外国人観光客の受入れ環境の整備など社会情勢の変化に応じた改修工事をすすめる。	
	337	公衆便所（須脇南）	24			●			現状維持	直営		
	171	旧・西江小学校附属幼稚園	41					●	現状維持	直営	地域団体へ無償にて貸与している。老朽化が進んでいるが、将来的に施設の更新は行わない。	現状は使用貸借中である
	172	旧・東江小学校附属幼稚園	40					●	現状維持	直営		現状は使用貸借中である
	173	旧・吉里小学校附属幼稚園	39					●	現状維持	直営	地域団体へ無償にて貸与している。老朽化が進んでいるが、将来的に施設の更新は行わない。	現状は使用貸借中である
	204	旧・石津小学校附属幼稚園	44					●	現状維持	直営	地域団体へ無償にて貸与している。老朽化が進んでいるが、将来的に施設の更新は行わない。	現状は使用貸借中である
	286	旧消防庫（2－3 海津）	不明					●		直営		
	321	元消防庫1（松山グリーンハイツ）	不明					●	現状は使用貸借中であるが、除却等を検討する	直営		現状は使用貸借中である
	322	元消防庫2（松山グリーンハイツ）	不明					●	現状は使用貸借中であるが、除却等を検討する	直営		現状は使用貸借中である
	41	旧南濃中学校	27～51	●						検討中	直営	除却若しくは民間利活用等について検討していく