

「海津市公共施設等総合管理基本方針」及び「公共施設マネジメント」に基づく個別施設計画

3.スポーツ・レクリエーション系施設

平田蛇池体育館

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	平田蛇池体育館		
所在地	海津市平田町蛇池117		
延床面積	285.48 m ²		
建築年月日	昭和52年11月30日		
構造	階数	鉄骨造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
蛇池体育館	昭和52年11月	276.03	A	A	未実施
便所	不明	9.45	A	A	未実施

・体育館と併せて外トイレも取り壊す。

[illegible]

除却

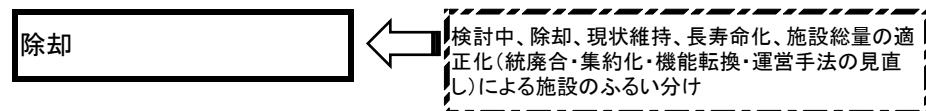
検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

平田三郷体育館

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	平田三郷体育館		
所在地	海津市平田町三郷1241		
延床面積	331.44 m ²		
建築年月日	昭和53年12月11日		
構造	階数	鉄骨造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
三郷体育館	昭和53年12月	331.44	A	A	未実施

[illegible]

平田高田体育館

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	平田高田体育館		
所 在 地	海津市平田町高田679		
延 床 面 積	413.30 m ²		
建 築 年 月 日	昭和55年9月30日		
構 造	階 数	鉄骨造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
高田体育館	昭和55年9月	413.30	B	A	未実施

・老朽化が著しいが、大規模改修又は改築は行わない。順次取り壊しを目指す。取り壊しまで地元での利用希望あり。

--

[illegible]

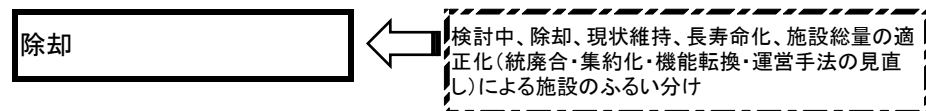
除却 ← 検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

平田勝賀体育館

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	平田勝賀体育館		
所在地	海津市平田町勝賀1293		
延床面積	397.00 m ²		
建築年月日	昭和55年1月1日		
構造	階数	鉄骨造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
勝賀体育館	昭和55年1月	397.00	B	B	未実施

[illegible]

南濃體育館

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	南濃体育館		
所在地	海津市南濃町駒野奥条入会地99-2		
延床面積	2,593.63 m ²		
建築年月日	昭和50年9月30日		
構造	階数	鉄筋コンクリート造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
南濃体育館(体育館)	昭和50年9月	1,564.92	B	B	未実施
南濃体育館(格技場)	昭和50年12月	1,028.71	B	B	未実施
自転車置場			A	A	未実施

- ・借地
- ・計画的な維持保全による長寿命化

[illegible]

長寿命化



検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

柔道場

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	柔道場		
所 在 地	海津市海津町高須564-1		
延 床 面 積	508.72 m ²		
建 築 年 月 日	平成2年3月13日		
構 造	階 数	鉄筋コンクリート造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
柔道場	平成2年3月	508.72	A	B	未実施

[illegible]

長寿命化

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

市民プール

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	市民プール		
所 在 地	海津町萱野204-1		
延 床 面 積	3,208.40 m ²		
建 築 年 月 日	平成2年5月31日		
構 造	階 数	鉄筋コンクリート造	3階

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
市民プール	平成2年5月	3,208.40	A	A	未実施
自転車置場			A	A	未実施
ウォータースライダー			B	B	未実施

・計画的な維持保全による長寿命化

[illegible]

長寿命化

検討中、除去、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

海津グラウンド

施設分類

スポーツ・レクリエーション系施設

施設名	海津グラウンド		
所在地	海津市海津町高須515		
延床面積	m ²		
建築年月日	不明		
構造	階数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
観覧席			A	A	未実施
ダグアウト・器具庫			A	A	未実施
防球ネット			A	A	未実施
照明設備			A	A	未実施

・劣化により発生する修繕については必要最小限にとどめ、現状維持とする。

[illegible]

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

平田グラウンド

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	平田グラウンド		
所 在 地	海津市平田町今尾500		
延 床 面 積	110.31 m ²		
建 築 年 月 日	昭和52年10月31日		
構 造	階 数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
グラウンド観客席	昭和53年7月	45.31	A	A	未実施
グラウンド便所	昭和52年10月	13.00	A	A	未実施
グラウンド器具庫	昭和52年10月	8.60	A	A	未実施
グラウンドダグアウト	昭和52年10月	30.10	A	A	未実施
グラウンド器具庫	昭和52年10月	13.30	A	A	未実施
グラウンド観客席(1・3塁)			A	A	未実施
グラウンド防球ネット			A	A	未実施
グラウンド照明設備			A	A	未実施

[illegible]

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふるい分け

南濃グラウンド

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	南濃グラウンド		
所 在 地	海津市南濃町駒野奥条入会99-2		
延 床 面 積	m ²		
建 築 年 月 日	不明		
構造	階数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
トイレ	不明		A	A	未実施
器具庫	不明		A	A	未実施
放送室	不明		A	A	未実施
観覧席			A	A	未実施
ダグアウト			A	A	未実施
防球ネット			A	A	未実施
照明設備			A	A	未実施

·借地

[illegible]

現状維持



検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

養南グラウンド

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	養南グラウンド		
所在地	海津市南濃町津屋1935-1		
延床面積	96.69 m ²		
建築年月日	不明		
構造	階数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
トイレ	不明	17.69	A	A	未実施
器具庫	不明	79.00	A	A	未実施
防球ネット			A	A	未実施
防風ネット			A	A	未実施
照明設備			A	A	未実施

- ・一部借地
- ・倉庫ならびに照明施設も順次解体を目指す。

[illegible]

除却



検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

南濃南部テニスコート

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施設名	南濃南部テニスコート		
所在地	海津市南濃町田鶴706		
延床面積			m ²
建築年月日	不明		
構造	階数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
コート			B	B	未実施
防球ネット			A	A	未実施
防風ネット			A	A	未実施

(2) その他特記事項

[illegible]

現状維持



検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

南濃グラウンド・ゴルフ場

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	南濃グラウンド・ゴルフ場		
所 在 地	海津市南濃町羽沢無番地		
延 床 面 積	m ²		
建 築 年 月 日			
構 造	階 数		

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
外トイレ			A	A	未実施

- ・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
- ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長に努める。

- ・借地
- ・計画的な維持保全による長寿命化

[illegible]

長寿命化

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

南部グラウンド管理棟

施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設
------	------------------

施 設 名	南部グラウンド管理棟		
所 在 地	海津市南濃町田鶴684		
延 床 面 積	124.00 m ²		
建 築 年 月 日	不明		
構 造	階 数	鉄筋コンクリート造	1

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
南部グラウンド管理棟	不明	124.00	B	A	未実施

·借地

[illegible]

現状維持

検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け

南濃温泉「水晶の湯」

施設分類	その他
------	-----

施 設 名	南濃温泉「水晶の湯」		
所 在 地	海津市南濃町羽沢1623-3		
延 床 面 積	1,496.92 m ²		
建 築 年 月 日	下記のとおり		
構 造	階 数	鉄筋コンクリート造	

建物名称	建築年月	延床面積 (㎡)	主要部位の状態		点検の 実施時期
			屋上・屋根	外壁	
南濃温泉「水晶の湯」	平成14年11月	1,364.98	B	B	未実施
南濃温泉湯元設備	平成14年11月	102.96	B	B	未実施
麓駐車場待合室	平成18年7月	28.98	B	C	未実施

- ・令和2年12月 新たな指定管理者が決定。
- ・令和3年4月 リニューアルオープン予定。
- ・借地

[illegible]

長寿命化



検討中、除却、現状維持、長寿命化、施設総量の適正化(統廃合・集約化・機能転換・運営手法の見直し)による施設のふり分け