

【別紙】

評点項目一覧表（道の駅クレール平田周辺エリア一体型民間活力導入可能性調査支援委託業務）

	評価項目	評価の視点	配点
業務遂行力	業務遂行力 業務執行技術力	業務を確実に遂行できる実績があり、事業を継続して実施できる法人であるか。	10
	人員体制	必要な知識・経験を有し、適切な業務運営を実施できる法人であるか。	10
提案内容評価	前提条件及び整備方針の検討	エリア価値向上に資する魅力的な基本方針・コンセプトや機能・施設規模等の提案となっているか。	15
	民間活力導入可能性調査の手法	官民連携手法の導入に向け、民間企業の参画意向を的確に把握できる効率的・効果的なサウンディング方法が提案されているか。	15
	施設整備、運営手法の検討	事業スキームや官民リスク分担、VFMの算出について、適正な整理方法が提案されているか。	15
	整備効果の検討	経済的価値や社会的価値の指標(KPI)について、適正な整理・設定方法が提案されているか。	15
その他	独自性	仕様書以外に独自の提案を盛り込み、事業の効果をより高める提案であるか。	10
	取組み姿勢	積極的に取組む意欲を感じられるか。 また、質疑応答の内容が的確であるか。	5
	見積書	見積内容は提案内容と整合性があり、その額は妥当であるか。	5
合計			100

・各委員の持ち点 100点

・評価基準

	優れている	やや優れている	普通	やや劣っている	劣っている
配点:15点	15	12	9	3	0
配点:10点	10	8	6	2	0
配点:5点	5	4	3	1	0

・出席委員全員による平均点が最も高い事業者と候補とする。

ただし、基準点<60点(60%)>に満たない場合は、選定しない。